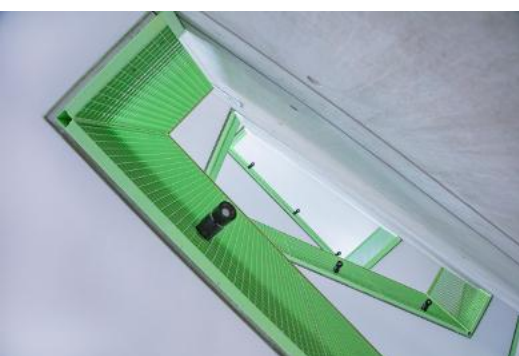
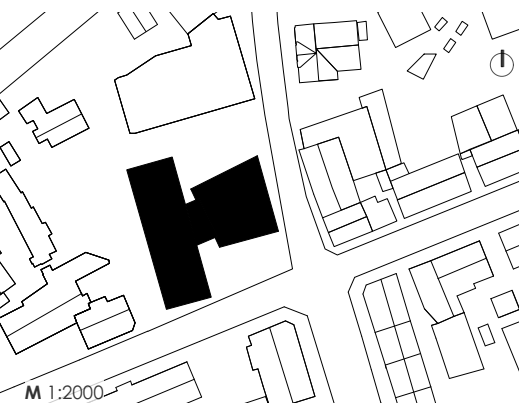




KUNER ARCHITEKTEN PartmbB
Im Schnabelstal 2 78120 Furtwangen



INKLUSIVES WOHNEN B13

„Wohnen, wie ich will!“

Unter diesem Motto wurde ein inklusives Wohnprojekt mit einer modernen Wohnanlage, in der Menschen mit und ohne Beeinträchtigung, Alt und Jung, Singles, Paare und Familien gemeinsam wohnen, sich nach ihren Möglichkeiten in die Gemeinschaft einbringen und nachbarschaftlich unterstützen, realisiert. Der Entwurf besteht aus zwei Baukörpern, dem "Riegel" und dem "Solitär", die über die "Grüne Mitte" miteinander verbunden sind. Ein Quartiersplatz mit Wasserspiel und Café soll die Quartiersentwicklung fördern. Insgesamt sind, in der zu 100% barrierefreien Wohnanlage, 29 Wohnungen entstanden.

Die "Grüne Mitte" und die großzügige Dachterrasse bieten Raum für Begegnung und Kommunikation. Im EG betreibt die Sozialstation Oberes Bregtal e.V. eine Tagespflegereinrichtung.

Die Primär-Tragstruktur wurde in Ortbeton errichtet. Schlanke Querschnitte von teilweise nur 17cm, anstatt den üblichen 24cm, helfen wertvolle Ressourcen zu sparen. Alle Aussenwände und Wohnungsinnenwände wurden in Holzbauweise ausgeführt. Fenster und Fassade sind ebenfalls aus Holz gefertigt. Das Gebäude erreicht den KfW-Effizienzstandard 40. Ein BHKW und eine Solaranlage versorgen die Bewohner mit Hilfe eines Mieterstromkonzeptes mit "eigener" Energie.



Fertigstellung

2020

Ort

Furtwangen

Bauherrschaft

Genossenschaft

Leistungsphasen

LP 1-8

Bruttogeschosfläche

5.500,00m²

Bruttorauminhalt

16.600,00m³

Statikbüro

Ingenieurgesellschaft für
Bauwesen mbH
Schweickhardt & Erchinger,
Tuttlingen